



Omgevingswet

Artikel 22.16

Hoofdstuk - 22 - Overgangsrecht - (overgangsfase projectbesluit)

Artikel

22.16

(overgangsfase projectbesluit)

1

Uiterlijk tot een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip hoeft een projectbesluit niet te voldoen aan artikel 5.52, eerste lid. Voor zover een projectbesluit in strijd is met het omgevingsplan, geldt het als een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

2

Voor zover een projectbesluit geldt als een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit, hoeft het omgevingsplan niet eerder dan op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip met die vergunning in overeenstemming te zijn gebracht.

3

In het omgevingsplan worden geen regels gesteld die in strijd zijn met een projectbesluit als bedoeld in het eerste lid. De artikelen 4.19a, derde tot en met vijfde lid, en 5.53a, tweede tot en met vierde lid, zijn van overeenkomstige toepassing.

4

Een voorkeursrecht op een zaak die deel uitmaakt van een locatie waaraan in een projectbesluit dat geldt als omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit een niet-agrarische functie is toegeedeeld, geldt als een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder a, voor zover het gebruik van die locatie afwijkt van de toegeedeelde functie.

5

Artikel 9.4, eerste lid, aanhef en onder a en b, is van overeenkomstige toepassing op een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder b of c, als de functie waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd is toegeedeeld in een projectbesluit dat geldt als een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit.

20269423-04-202608-04-202636824202612603-06-202621-05-202604-06-2026



[Verify AI Provenance](#)