



Omgevingswet

Artikel 12.24

Hoofdstuk - 12 - Bijzondere instrumenten voor het inrichten van gebieden - (bepalingen over kavels en rechten)

Artikel

12.24

(bepalingen over kavels en rechten)

1

De bepalingen over kavels en rechten in het ruilbesluit omvatten:

a.

de kavelindeling,

b.

de toewijzing van rechten op kavels aan eigenaren,

c.

de begrenzing van de eigendom van de openbare wegen of waterstaatswerken, gebieden, elementen en de andere voorzieningen van openbaar nut, bedoeld in artikel 12.8, eerste lid,

d.

de te handhaven, op te heffen en te vestigen pachtverhoudingen, onder vermelding van de in artikel 12.28, derde lid, bedoelde bepalingen over de duur en verlengbaarheid van de pachtovereenkomst,

e.

de in artikel 12.35 bedoelde regeling, opheffing of vestiging van de beperkte rechten, het recht van huur en de lasten die voor de onroerende zaken bestaan, en

f.

de bepalingen over de ingebruikneming van de kavels.

2

De toewijzing heeft alleen betrekking op de kavels binnen het herverkavelingsblok.

3

In afwijking van het tweede lid kunnen in het ruilbesluit met toestemming van rechthebbenden op niet in het herverkavelingsblok liggende onroerende zaken, regelingen worden opgenomen over grenswijzigingen, burenrchten en erfdienstbaarheden.

4

Bij algemene maatregel van bestuur worden regels gesteld over de bepalingen over kavels en rechten, bedoeld in het eerste lid.

202011209-04-202014-03-202035133202311307-04-202305-04-202301-01-2024



[Verify AI Provenance](#)