



Omgevingswet

Artikel 11.18

Hoofdstuk - 11 - Onteigening - (rechtsgevolgen inschrijven onteigeningsakte)

Artikel

11.18

(rechtsgevolgen inschrijven onteigeningsakte)

1

Met het inschrijven van een door een notaris verleden onteigeningsakte in de openbare registers verkrijgt de onteigenaar de eigendom vrij van alle lasten en rechten die met betrekking tot de zaak bestaan.

2

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers tekent ambtshalve de door de inschrijving van de onteigeningsakte niet meer bestaande inschrijvingen van hypotheek en beslagen aan in de basisregistratie kadaster en in de openbare registers.

3

Erfdienstbaarheden kunnen op de onteigende zaak gevestigd blijven. Zij worden daarvoor in de onteigeningsakte opgenomen. Als zij niet door vestiging zijn ontstaan, worden de kadastrale aanduiding van het heersende erf en een omschrijving van de erfdienstbaarheid in de onteigeningsakte opgenomen.

202011209-04-202014-03-202035133202311307-04-202305-04-202301-01-2024



[Verify AI Provenance](#)